Innovate 360 SARL

Innovate 360 SARL
Votre vision, notre mission!

CITÉ
DE L'INTÉGRATION

PRÉSENTATION DU PROJET DE CONSTRUCTION DE VILLAS HAUT & MOYEN STANDING

EXTENSION SUD DE OUAGA 2000

Innovate 360 SARL

PRÉSENTATION DU PROJET DE CONSTRUCTION

La question d'un habitat durable pour le plus grand nombre devient dès lors centrale.

Innovate 360 ambitionne répondre de mainère qualitative et quatitative à la demande croissante de logements au BURKINA FASO et pour se faire, s'est donc assigné des missions qui sont:

- Faire de l'accès à un logement décent au BURKINA FASO une réalité en proposant des solutions durables à la problématique du déficit de logement;
- Bâtir les sites intelligents pour les populations cibles;
- Accompagner l'État dans son processus de décentralisation et de développement des provinces;
- Contribuer à la politique de développement durable au BURKINA FASO en étant un partenaire fiable de l'État sur le long terme;
- Être dans toutes les 13 régions du BURKINA FASO;
- Être la référence à l'échelle nationale et régionale dans l'immobilièr;
- Permettre à la diaspora burkinabè de disposer d'un logement dans les provinces d'origines ou partout au BURKINA FASO.

QUALITÉ & CONFORT!

NOTRE VISION

Nous croyons ferement qu'un logement décent est tout un vecteur de dignité pour l'homme.

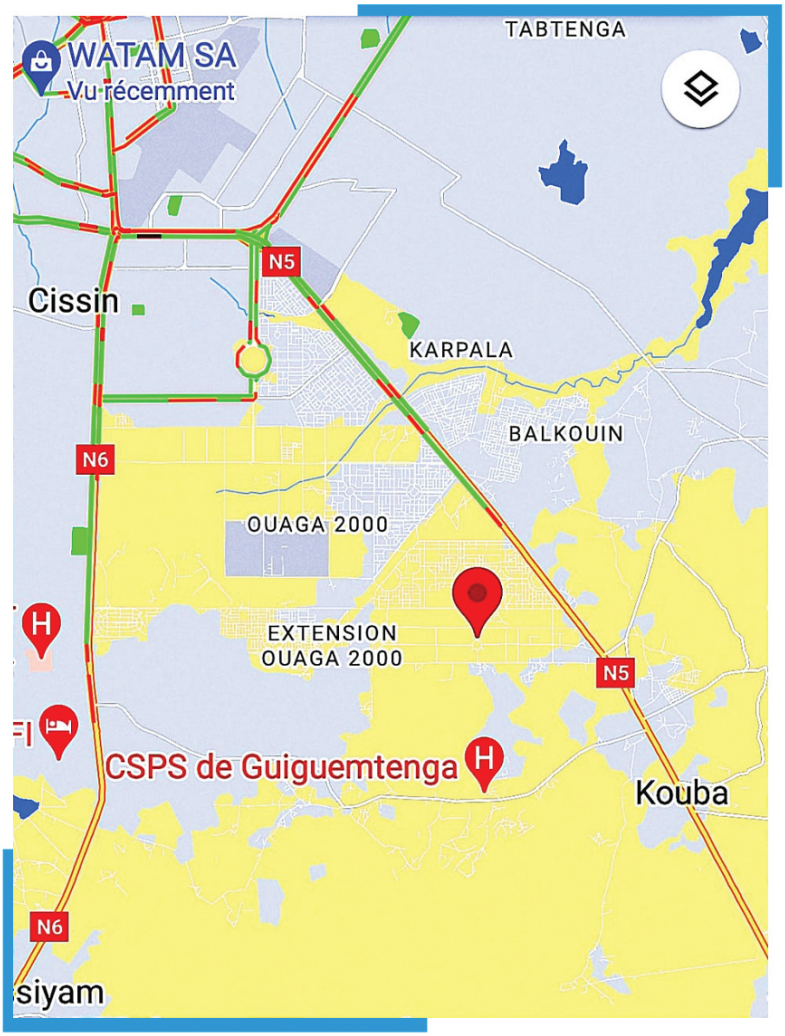
Les enjeux de dévelopement de l'habitat dans nos villes grandes et moyennes sont à prendre en considération, à l'ère où la démographie urbaine ne cesse de croître..

CITE DE L'INTEGRATION, NOTRE SITE PHARE

Notre projet de construction voit le jour dans la belle Cité prisée de l'Intégration, à l'extension sud de Ouaga 2000.

Le site disposera à terme d'aménagements de qualité pour offrir aux habitants un cadre de vie adéquat, avec toutes les commodités indispensables : établissements de santé, centres de formation, commerce...

La Commune de Koubri du fait de sa proximité avec Ouagadougou (environ 15 km) et de ses multiples potentialités, attire de nombreux ménages de la capitale, en quête d'une meilleure qualité de vie et d'espace.



Innovate 360 SARL

NOTRE CATALOGUE DE LOGEMENTS

CITÉ DE L'INTÉGRATION

F5

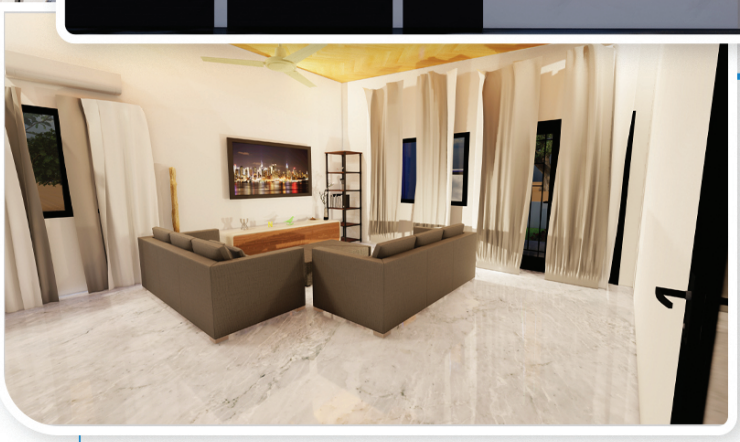
F4

F3

NOTRE CATALOGUE DE LOGEMENTS - CITÉ DE L'INTÉGRATION

VILLAS MOYEN STANDING

F3



Le logement **F3 Innovate 360** est bâti sur un terrain de 240m² avec une superficie construite de 102,48 m² et est constitué de :

- *01 spacieuse chambre principale*
- *01 seconde chambre*
- *01 salle de bain (SDB)*
- *Toilettes internes et externes*
- *01 cuisine*
- *01 terrasse-salon,*
- *01 terrasse–cuisine,*

DESCRIPTION

- Finitions extérieures
- Finitions intérieures
- Ouvertures vitrées
- Plafonnée et carrelée
- Eclairage

Il est laissé au client le choix d'ajouter à sa formule le polytank et les plaques solaires.

F4

Le logement F4 **Innovate 360** est bâti sur un terrain de 400m² avec une superficie construite de 145, 7m² et est constitué de :

- *01 salon*
- *01 spacieuse chambre principale avec dressing*
- *01 chambre 2*
- *01 chambre 3*
- *01 salle à manger (SAM),*
- *01 salle de bain 01 (SDB)*
- *01 salle de bain 02 (SDB)*
- *Toilettes internes et externes*
- *01 cuisine*
- *01 terrasse-salon, d'une terrasse cuisine*
- *01 garage de deux véhicules et*
- *01 espace jardin.*

DESCRIPTION

- Finitions extérieures
- Finitions intérieures
- Ouvertures vitrées
- Plafonnée et carrelée
- Eclairage

Il est laissé au client le choix d'ajouter à sa formule le polytank et les plaques solaires.

DUPLEX F5

Le HAUT STANDING **Innovate 360** est bâti sur un terrain d'au moins 555m².

Il s'agit d'une superbe Villa contemporaine, qui vous séduira assurément par sa grande convivialité, la modernité de son architecture et de sa décoration.
La villa vous accueille avec son grand séjour très lumineux et sa salle à manger communicante, propice aux repas en famille. Elle est très agréable à vivre en toute saison en profitant de l'ouverture directe sur la piscine ou l'espace vert, qui donne directement sur le garage.
Elle est composée en rez-de-chaussée de :

01 chambre principale très confortable dotée de 01 dressing, 01 salle de bain, 01 toilette interne et 01 garage pour 02 véhicules.

A l'extérieur, vous pourrez profiter de la belle piscine privative, proposée en option ainsi que de la terrasse ombragée.

Le choix de la piscine influera sur le montant total du duplex F5.

A l'étage, on retrouve 03 chambres spacieuses dont 02 avec toilettes, 01 toilette dans le couloir, communicante avec la troisième chambre, 01 cuisine aménagée (placards), 01 séjour privé, 01 bureau, 01 balcon, 01 terrasse-salon et 01 terrasse–cuisine.

DESCRIPTION

- Superficie : au moins **555 m²**
- Finitions extérieures
- Finitions intérieures
- Ouvertures vitrées
- Plafonnée et carrelée
- Eclairage
- Polytank

Il est laissé au client le choix d'ajouter à sa formule les plaques solaires.

MODALITÉS DE PAIEMENT

VILLAS DE L'INTEGRATION

Paiement par chèque

Virement bancaire

Versement sur des comptes bancaires ouverts au nom d'Innovate 360

En espèce à l'agence

Les frais de mutation en vue de l'obtention du titre foncier sont à la charge de l'acquéreur.

Villa	Type	Superficie (m2)	Délai d'exécution
Moyen standing	F3	240	06 mois
Moyen standing	F4	400	06 mois
Haut standing	F5 Duplex	555	12 mois

OPTIONS POUR ACQUISITION:

- AU COMPTANT
- FINANCEMENT PAR UNE BANQUE
- A TEMPÉRAMENT

Retrouvez nos conditions de paiement par tempérament à l'agence sis à 14 Yaar au +226 **52 24 93 33**

F3 - Annexe

POUR TOUTES INFORMATIONS COMPLÉMETAIRES:

Contactez nous

14 Yaar - Rue 28.263

01 BP : 6148 OUAGADOUGOU CNT

Tél.:+226 52 24 93 33 - 60 40 86 53

innovate3600@gmail.com

CELA SEMBLE IMPOSSBILE JUSQU'À CE QU'ON LE FASSE

Innovate 360 SARL

Votre vision, notre mission!